

- Localizzazione infernot - classe III B;
- Corsi d'acqua privati.
(Fascia di rispetto m 5 da ogni sponda)
- Fiume Longoria. (Fascia di rispetto m. 20 da ogni sponda)
- Percorsi panoramici
- Percorsi pedonali di fruizione turistica
- Fascia di rispetto dei percorsi panoramici e dei percorsi pedonali di fruizione turistica
- elementi caratterizzanti il paesaggio vitivinicolo
- ville rurali extraurbane - cascinie di notevole interesse architettonico e/o tipologico
- Parchi pubblici e privati, interni ed esterni ai centri abitati da tutelare e conservare
- Insedimenti urbani aventi carattere storico-architettonico
- Terreni di pianura
- Aree ed edifici in area agricola

Adeguamento D.G.R. n. 87-1582

- Core Zone
- Buffer Zone
- Siti panoramici
- Aree e fabbricati con aspetti alterati da interventi pregressi

Elementi caratterizzanti il paesaggio vitivinicolo

- Casot
- Chiesette, chiese e cappelle rurali
- Termine



Regione Piemonte - Provincia di Alessandria
Comune di Cella Monte

PRGI

VARIANTE PARZIALE 14

(Adeguamento al D.G.R. del 16/03/2010 n. 87-1582, progetto di candidatura UNESCO "paesaggi vitivinicoli di Langhe, Roero, e Monferrato")

Legge regionale 56/77 e successive modifiche e integrazioni

PROGETTO DEFINITIVO

TAV. 2A: ANALISI DELLE PARTICOLARITA' DEL TERRITORIO E MITIGAZIONI DELLE AREE E DEGLI EDIFICI CHE PRESENTANO ELEMENTI NON COERENTI COL CONTESTO AMBIENTALE

scala 1:5.000

Aggiornamento cartografico: Agosto 2010

Approvato dal Consiglio Comunale il con Del. N.

Il Sindaco Il Segretario comunale.....

Il progettista: arch. Marco Pugno

Dott. Francesca Bonadeo.....